

Absolutreport

Neue Perspektiven für
institutionelle Investoren

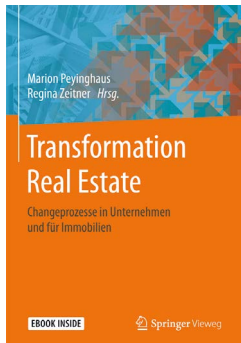
push button and wait
for signal opposite

WAIT

03 | 2020

Frühindikatoren für die Immobilienkonjunktur | **Nachrangarleihen** von Versicherungen | Zweistufiger Ansatz zum **Aktienrisikomanagement** | Einflussnahme von **Indexfonds und ETFs** auf den Markt für Unternehmensübernahmen | Nach dem Corona-Schock: Auswirkungen auf die deutsche **Immobilienwirtschaft** | Marktnischen für **aktives Management**

rezensionen



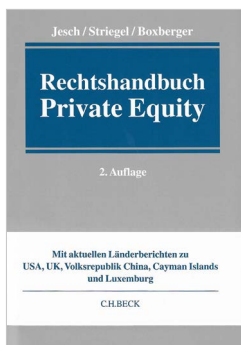
TRANSFORMATION REAL ESTATE
Changeprozesse im Unternehmen
und für Immobilien

Marion Peyinghaus,
Regina Zeitner (Hrsg.)

Springer, 11/2019
354 Seiten, EUR 72,88
ISBN: 978-3-658-26243-3

■ ■ ■ ■ □ INHALT
■ ■ ■ ■ □ KOMPLEXITÄT

Die Megatrends Globalisierung und Digitalisierung sowie der demografische Wandel wirken sich unmittelbar auf die Immobilienwirtschaft aus. Die daraus resultierenden neuartigen Anforderungen an Organisations- und Prozessmodelle wie auch an Unternehmensstrategien erfordern eine umfassende Transformation. Dieser Herausgeberband beinhaltet Erfahrungsberichte von Unternehmen und Wissenschaftlern, die Anregungen für die Gestaltung dieses Transformationsprozesses bieten. Dabei werden wirtschaftliche und politische Faktoren sowie die Strategieentwicklung in den verschiedenen Phasen behandelt.



RECHTSHANDBUCH PRIVATE EQUITY

Dr. Thomas Jesch, Dr. Andreas Striegel,
Lutz Boxberger

C.H. Beck, 03/2020
1117 Seiten, EUR 219,00
ISBN: 978-3-406-69392-2

■ ■ ■ ■ ■ INHALT
■ ■ ■ ■ □ KOMPLEXITÄT

Zehn Jahre nach der Erstauflage liefern die Herausgeber der zweiten Auflage dieses bewährten Handbuchs erneut umfassende Informationen zu allen regulatorischen Themen der Anlageklasse Private Equity. Auf die Darstellung der Situation unterschiedlicher Investorengruppen folgen Abschnitte zu Fondsstrukturierung, Due Diligence sowie Beteiligungs- und Exit-Strukturierung. Ergänzt wird das Werk um Einzelrechtsgebiete und eine Darstellung der rechtlichen Situation in ausgewählten Ländern. Ein trotz der anspruchsvollen Thematik gut lesbares Handbuch für alle in dem Segment Tätigen.

Impressum

Ausgabe 03|2020 | Jg. 19 | Nr. 115

ISSN 1616-5373

Verlag

Absolut Research GmbH
Große Elbstraße 277a
22767 Hamburg
T +49 40 3037790
F +49 40 303779-15
info@absolut-research.de
www.absolut-research.de

Herausgeber Michael Busack
michael.busack@absolut-research.de

Redaktion Ellen Hörth (Chefredaktion)
Hendrik Schlimper, Filine Volkmann
redaktion@absolut-research.de

Art Direction Nesseins
urbaniak@nesseins.de

Grafik Marei Mauritz, Irene Karger,
Petra Dammann

Schlussredaktion Isabella v. Földváry

Verlagsabteilungen

Geschäftsführung Michael Busack
Leitung Media Augustina Nebelthau
augustina.nebelthau@absolut-research.de

Leitung Marketing Inken Hattenhauer
inken.hattenhauer@absolut-research.de

Abonentenservice Liane Raben
liane.raben@absolut-research.de

Abonnementpreis 83,- €/Monat für 5 Nutzer
(996,- €/Jahr) zzgl. der gesetzlichen MwSt.
innerhalb D, alle anderen EU-Staaten sind von
der MwSt. befreit mit Angabe der USt.-IdNr.

Leseexemplare und weitere Informationen:
info@absolut-research.de

Erscheinungsweise alle 2 Monate

Anzeigenpreisliste 2020

Litho Prepress Hamburg GmbH
info@prepress.hamburg

Druck Eurocaribe Druck und Verlag GmbH
info@eurodruck-hh.de

Datenschutzrichtlinien
www.absolut-research.de/datenschutz/

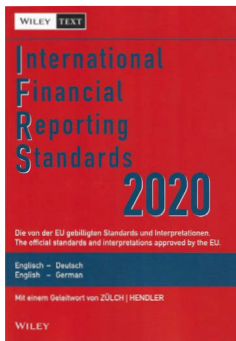
Copyright © 2020, Haftungsbeschränkung

Absolut Research GmbH, Hamburg. Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck in jeglicher Form, auch auszugsweise, nur nach vorheriger schriftlicher Genehmigung des Verlags. Dies gilt auch für die Aufnahme in elektronische Datenbanken, Vervielfältigung auf Datenträgern oder in internen Pressespiegeln. Den Artikeln, Analysen und Grafiken liegen Informationen zugrunde, die die Redaktion für verlässlich hält. Eine Garantie für die Richtigkeit können Redaktion und Verlag jedoch nicht übernehmen. Wir übernehmen keine Haftung für Verluste, die Dritten dadurch entstehen, dass sie aufgrund von im Absolut report veröffentlichten Informationen, gehandelt oder nicht gehandelt haben. Alle Fragen zu konkreten Anlageentscheidungen sind mit einem kompetenten Berater zu besprechen.

Mineralölfreie Druckfarben sowie 100% Ökostrom werden für unsere Printproduktion verwendet.

Titel: © unsplash, Xu Haiwei





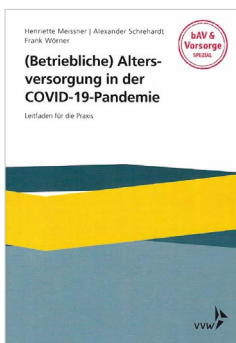
INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING STANDARDS 2020

Prof. Dr. Henning Zülch,
Prof. Dr. Matthias Hendler

Wiley, 03/2020
1574 Seiten, EUR 29,99
ISBN: 978-3-527-51029-0

■■■■■ INHALT
■■■□□ KOMPLEXITÄT

Aufgrund der im Juli 2002 von der EU verabschiedeten IAS-Verordnung sind kapitalmarktorientierte Unternehmen mit Sitz in der EU verpflichtet, ihren Konzernabschluss nach den internationalen Rechnungslegungsvorschriften (IFRS) zu erstellen. Dieses Buch beinhaltet die durch die fortwährende Globalisierung der Finanzmärkte an Bedeutung gewinnenden internationalen Standards. Enthalten ist die englische Originalfassung der IAS und IFRS sowie die offizielle Übersetzung der Europäischen Union in deutscher Sprache. Vervollständigt wird das Nachschlagewerk durch ergänzende Interpretationen.



(BETRIEBLICHE) ALTERSVERSOR- GUNG IN DER COVID-19-PANDEMIE

Leitfaden für die Praxis

Henriette Meissner, Alexander Schrehardt,
Frank Wörner

VVW, 04/2020
74 Seiten, EUR 17,90
ISBN: 978-3-96329-322-1

■■■□□ INHALT
■■■□□ KOMPLEXITÄT

Dieser aktuelle Leitfaden für Arbeitgeber thematisiert den Umgang mit Beitragszahlungen für die Altersversorgung während und nach der Covid-19-Pandemie. Zunächst wird ein Überblick über Arbeitsentgelt und Entgeltersatzleistungen gegeben, inklusive einer Checkliste für Unternehmen, wann Kurzarbeitergeld beantragt werden kann. Anschließend werden grundsätzliche Voraussetzungen und Folgen aus arbeitsrechtlicher Sicht für eine betriebliche Altersversorgung beschrieben sowie steuerliche und aufsichtsrechtliche Fragestellungen behandelt. Anhand von Beispielen werden Gestaltungsmöglichkeiten aufgezeigt.



KAPITALANLAGEMANAGEMENT FÜR SOLVENCY-II- VERSICHERUNGSUNTERNEHMEN

Oliver Kruse,
Kay-Uwe Schaumlöffel (Hrsg.)

Schäffer-Poeschel, 04/2020
163 Seiten, EUR 49,95
ISBN: 978-3-7910-4542-9

■■■□□ INHALT
■■■□□ KOMPLEXITÄT

Die EU-Richtlinie Solvency II stellte für deutsche Versicherungsunternehmen einen Paradigmenwechsel dar. Dieses Buch gibt einen Überblick über die Rahmenbedingungen und bietet Hilfestellung für weiterhin existierende Unsicherheiten bei der Umsetzung, die auch durch die aktuelle Niedrigzinssituation auftreten. Autoren der BaFin und der Hochschule der Deutschen Bundesbank gehen praxisnah auf Risikomessung, Risikomanagement, Berichterstattung und das immer wichtigere Thema Nachhaltigkeit ein. Die Darstellung orientiert sich am Drei-Säulen-Ansatz von Solvency II.